

Esperanza, 26 de Junio de 2019

Expte. Nº 1-2018-907.852.

Ref.: "Solicitud de factibilidad de suministro para 121 lotes, propiedad de la municipalidad de San Justo en zona Este de la localidad."

Sr. Intendente
MUNICIPALIDAD DE SAN JUSTO
(3040) San Justo
S / D:

De nuestra consideración:

En respuesta a vuestra nueva nota de fecha 18/02/2019, por la presente comunicamos a Ud. que es factible brindar suministro eléctrico a los lotes de la Referencia en la zona urbana de la localidad de San Justo, sujeto a los lineamientos y especificaciones técnicas-económicas que se detallan a continuación:

Desde el punto de vista técnico, en virtud de las condiciones y capacidad disponible en la infraestructura que abastece la zona de influencia eléctrica de vuestro emprendimiento, se podrá abastecer la demanda requerida de **363 kW** para los **121 lotes** previstos, debiendo materializarse obras de infraestructura eléctrica en **Media Tensión (MT) y Baja Tensión (BT)**.

- *Podrá ser abastecido desde L.A.M.T., alimentador de 13,2kV, "Red Primaria 2", proveniente de la ET San Justo.*
- *Provisión y montaje de 2 (dos) SETAs de 160 kVA – 13,2/0,400/0,231 kV, sobre L.A.M.T. 13,2 kV con traza sobre calle Silvestre Begnis y calle S/N San Justo 10, a través de TN506 y la columna existente a utilizar debe ser TN240_4, ambas SETAs deberán contar con cabina de comando y medición de Alumbrado Público.*
- *Las SETAs nombradas en el punto anterior deberán identificarse con una chapa de acero inoxidable de 0,5 mm de espesor, de 350 mm de ancho por 150 mm de alto, tipo de letra Arial de 100 mm de altura y cuyo Número se deberá solicitar a la Ag. San Justo.*
- *Tendido de LABT P-3x70/50/25 o 3x95/50/25 mm² Al. (según se verifique la caída de tensión) desde las SETAs nombradas en el 2do. punto hasta los lotes en cuestión.*
- *Provisión y montaje de dos (2) seccionadores bajo carga de 14,5 kV-600 A, según ETN 019, uno en el sector de calle San Martín casi calle Millán, y el otro en calle Colombo casi esquina con calle E. Rodriguez, a definir su ubicación exacta al momento de elaborar el proyecto ejecutivo.*
- *La Infraestructura eléctrica mencionada corresponde solamente para 121 (ciento veintiún) lotes tramitados.*
- *La infraestructura eléctrica a ejecutar deberá responder a los tipos constructivos y especificaciones técnicas vigentes en la EPESF.*



Energía de Santa Fe


La totalidad de las obras indicadas precedentemente quedarán a vuestro exclusivo costo, cargo y riesgo. Una vez finalizadas y aprobadas, por la inspección de la EPESF, las obras serán transferidas a la EPESF en forma gratuita.

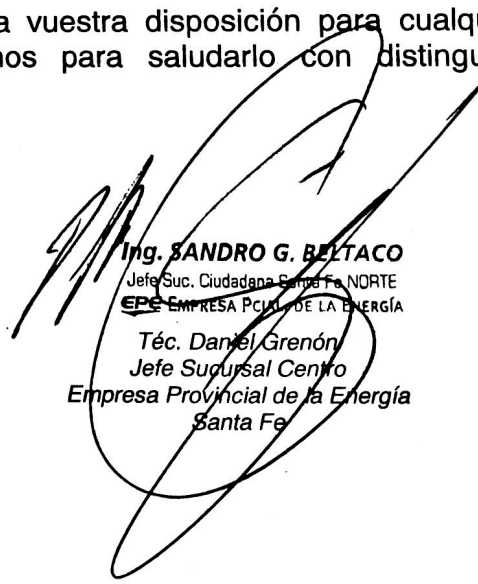
Además la MUNICIPALIDAD DE SAN JUSTO deberá abonar la parte proporcional de las instalaciones eléctricas de Alta Tensión/Media Tensión (AT/MT), que la EPESF pondrá a disposición de vuestro loteo residencial para satisfacer la potencia de 363 kW, asociada a la ocupación plena del loteo. De acuerdo a la potencia otorgada a los 121 lotes de vuestro emprendimiento, deberá abonar un cargo por lote de **\$ 7.890,60 + IVA (pesos siete mil ochocientos noventa con 60/100 + IVA) el cual estará sujeto a ajustes.**

En consecuencia, la MUNICIPALIDAD DE SAN JUSTO deberá aceptar las condiciones aquí expuestas en forma fehaciente, previa presentación del **Estudio de Impacto Hídrico** (Secretaría de Aguas) y del **Estudio de Impacto Ambiental** (ley 11.717 y sus reglamentarias de la Secretaría Provincial de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable y Decreto Reglamentario N° 101/03), ambos aprobados, y formalizar el acuerdo correspondiente en un plazo no superior a los quince (60) días.

Sin más, quedamos a vuestra disposición para cualquier aclaración sobre el particular y aprovechamos para saludarlo con distinguida consideración.

SUCURSAL CENTRO


Téc. Ulises A. Lugli
Jefe Unidad Contrataciones de Servicios
Empresa Provincial de la Energía
Santa Fe


Ing. SANDRO G. BELTACO
Jefe Suc. Ciudadana Santa Fe NORTE
EPE EMPRESA PROVINCIAL DE LA ENERGÍA
Téc. Daniel Grenón
Jefe Sucursal Centro
Empresa Provincial de la Energía
Santa Fe